

## Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

---

### Článok I. Zmluvné strany

#### 1.1 Objednávateľ: Obec Kručov

Sídlo: Nižný Kručov 48, 093 01 Vranov n/Topľou

IČO: 00332615

DIČ: 2020630260

Štatutárny zástupca: Ján Čaraba – starosta obce

Oprávnený jednať vo veciach zmluvných: Ján Čaraba – starosta obce

Oprávnený jednať vo veciach technických: Ján Čaraba – starosta obce

Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu (IBAN): SK87 5600 0000 0042 5125 7001

E-mail: [obec@niznykručov.sk](mailto:obec@niznykručov.sk)

(ďalej len „objednávateľ“)

#### 1.2 Zhotoviteľ: NARNIAN s.r.o.

Sídlo: Soľ 376, 094 35 Soľ

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 26713/P

Štatutárny zástupca: Ing. Martin Boroš

Oprávnený rokovať vo veciach

- zmluvných: Ing. Martin Boroš

- technických: Ing. Martin Boroš

IČO: 46 846 824

DIČ: 2023613900

IČ DPH: SK2023613900

Kontaktná osoba: Ing. Martin Boroš

Kontakt: 0905 484 922

**Bankové spojenie:**

Číslo účtu (IBAN): SK26 0200 0000 0030 6503 2154

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

1.3 Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“), realizovanej v rámci projektu „**Náučný areál v obci Nižný Kručov**“ financovaného z dotácie Environmentálneho fondu na rok 2022 v rámci Programu obnovy dediny (rozhodnutím ministra životného prostredia Jána Budaja č. 56695/2022 zo dňa 5.10.2022) a rozpočtu **obce Nižný Kručov**.

## **Článok II. Predmet plnenia**

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo „**Náučný areál Nižný Kručov**“ a to

- podľa schváleného zámeru a podrobného rozpočtu projektu.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok v článku V. tejto zmluvy.

Miestom plnenia je katastrálne územie obce Kručov.

## **Článok III. Čas plnenia**

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

3.1.1. Dokončiť a odovzdať dielo v termíne: do **3 mesiacov** odo dňa prevzatia staveniska.

3.2. Objednávateľ sa zaväzuje:

3.2.1. Odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych väd a nárokov tretích osôb.

3.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

## **Článok IV. Cena diela**

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, a je doložená podrobným rozpočtom, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.

4.1.1. Cena za dielo je maximálna, t. j. cena, ktorú nie je možné prekročiť.

4.1.2. Cena môže byť zmenená len dohodou zmluvných strán vo forme samostatného podpísaného dodatku k tejto zmluve, a to v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní.

4.2. Cena za zhotovenie diela podľa článku II. tejto zmluvy je:

**Cena celkom bez DPH : 4 983,76 EUR (slovom: štyritisícdeväťstoosemdesiattri Eur a sedemdesiatšesť centov)**

**DPH 20% : 1 245,94 EUR (slovom: jedentisícdivestoštyridsaťpäť Eur a deväťdesiatštyri centov)**

**Cena celkom s DPH : 6 229,70 EUR (slovom: šesťtisícdivestodvadsaťdeväť Eur a sedemdesiat centov)**

4.2.1. V cene za dielo sú zahrnuté všetky náklady a výdavky zhotoviteľa, ktoré súvisia s vykonaním diela.

4.2.2. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchylné od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

## **Článok V. Platobné podmienky**

5.1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok.

5.2. Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry. Zhotoviteľ vystaví a odošle faktúru objednávateľovi v súlade s podrobným rozpočtom.

5.3. Faktúru vyhotoví zhotoviteľ v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a predloží objednávateľovi v 6 originálnych výtlačkoch a bude obsahovať tieto údaje:

- číslo faktúry, resp. daňového dokladu,
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa, peňažný ústav, číslo účtu,
- IČO a DIČ zhotoviteľa, IČO objednávateľa,
- označenie registra, ktorý PO zapísal v obchodnom registri a číslo zápisu,
- miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby,
- číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia,
- zdaniteľné obdobie,
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu,
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa,
- prílohou faktúry bude objednávateľom prevzatie diela

5.3.1. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.

5.3.2. Konečnú faktúru za vykonané dielo predloží zhotoviteľ ku dňu jeho odovzdania a prevzatia. Jej prijatie objednávateľom vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny diela.

5.4. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania prostriedkov z účtu objednávateľa.

## **Článok VI. Vykonanie diela**

6.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.

6.2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu.

6.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska podľa zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

6.3.1. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie požiarnej ochrany v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb, ako aj za zabezpečenie minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadaviek.

6.3.2. V súvislosti s vykonávaním diela je zhotoviteľ povinný minimalizovať zásahy do životného prostredia, zachovávať a nepoškodzovať existujúcu faunu a flóru, v maximálnej miere využívať existujúce spevnené komunikácie a plochy. Pri pohybe techniky je nutné túto zabezpečiť proti únikom nebezpečných látok do okolitého prostredia.

6.3.3. V súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli v súvislosti s realizáciou diela. Odpady, najmä z plastov, gumy, papiera a pod. sa nesmú likvidovať spaľovaním. Bežné odpady musia byť vyvezené na skládku, recyklovateľné odpady odovzdané na recykláciu a nebezpečné odpady musia byť likvidované prostredníctvom oprávnených organizácií.

6.4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení

niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zákone č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

6.5. Objednávateľ je oprávnený vykonávať dozor nad realizáciou diela a dodržiavaním zmluvných podmienok, ktorý má za tým účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú alebo skladujú materiály.

6.5.1. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi vykonávanie dozoru, najmä:

- oboznámiť sa s podkladmi zhotoviteľa, podľa ktorých stavbu realizuje
- prevziať od neho stavenisko, základné smerové a výškové vytýčenie stavby
- kontrolu vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmluvy
- kontrolu tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými
- kontrolu postupu prác podľa časového harmonogramu
- kontrolu riadneho uskladnenia materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií
- spolupracovať pri príprave dokladov pre záverečné hodnotenie stavby
- kontrolu odstraňovania väd a nedorobkov
- kontrolu vypratania staveniska.

6.6. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 15 dní pred dňom dokončenia diela, uvedeným v článku III. bod 3.1.1. tejto zmluvy.

6.7. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:

- doklady o overení požadovaných vlastností rozhodujúcich výrobkov podľa § 43f a § 47 stavebného zákona, zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

6.8. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá.

6.8.1. Prevzatie diela alebo jeho častí môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.

6.9. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

6.10. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom stavebných materiálov, výrobkov a zariadení, ktoré dodal na zhotovenie diela, až do ich úhrady objednávateľom.

6.11. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.

## **Článok VII. Zmluvné pokuty**

7.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s dodaním predmetu plnenia zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % denne z ceny diela uvedenej v článku IV. bod 4.2. tejto zmluvy za každý aj začatý deň omeškania.

7.2. Za omeškanie s odstránením väd, reklamovaných v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť 75,00 EUR denne až do ich odstránenia, a to za každú vadu zvlášť.

7.3. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za omeškanie s úhradou faktúry zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % denne z fakturovanej ceny za každý aj začatý deň omeškania.

7.4. V prípade, ak zhotoviteľ poruší povinnosť uvedenú v článku X. bod 10.9. tejto zmluvy, objednávateľ má právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 % z ceny diela uvedenej v článku IV. bod 4.2. tejto zmluvy.

7.5. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevylučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávatel'ovi škodu, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.

7.6. Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.

### **Článok VIII. Ostatné ustanovenia, odstúpenie od zmluvy**

8.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré si navzájom poskytnú, nepoužijú na iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

8.2. Zhotoviteľ prehlasuje, že zabezpečí pokrytie všetkých činností vyplývajúcich z plnenia tejto zmluvy zamestnancami s potrebnými osvedčeniami a oprávneniami v zmysle platnej legislatívy.

8.3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.

8.4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko,
- ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu vykonávaného diela podľa STN a objednávateľom zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch,
- ak nie je možné nadobudnúť účinnosť zmluvy v zmysle bodu 11.1 tejto zmluvy z dôvodu nesplnenia odkladacej podmienky.

8.5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky, a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonanie diela, a to ani po predchádzajúcom písomnom upozornení a poskytnutí dodatočnej primeranej lehoty, v dĺžke minimálne pätnásť (15) pracovných dní na nápravu.

8.6. Omeškanie zmluvných strán v zmysle § 365 a 370 Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti v zmysle § 345 Obchodného zákonníka a oprávňuje na jednostranné odstúpenie od zmluvy obe zmluvné strany.

8.7. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

8.8. V prípade, že dôjde k okolnostiam uvedeným v bodoch 10.4., resp. 10.5. tohto článku zmluvy, vykonané práce budú odúčtované faktúrou. Objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

8.9. Zmluvné strany budú zbavené zodpovednosti za čiastočné alebo úplné neplnenie zmluvných povinností, ak k tomu dôjde z dôvodu vyššej moci. Za vyššiu moc sú považované okolnosti v zmysle

ustanovenia § 374 Obchodného zákonníka, napr. nepriaznivé poveternostné podmienky, dni s priemernou dennou teplotou nižšou ako -5 °C a tiež dni, počas ktorých trvajú v pracovnej dobe nepretržité zrážky minimálne 6 hodín. V prípade rozporov sa použijú údaje namerané SHMÚ na meracej stanici najbližšej k stavenisku. Ak nastanú tieto prekážky, je zmluvná strana, ktorej sa prekážka týka, povinná bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu o povahe, začiatku a konci udalosti vyššej moci, ktorá jej bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy. Termíny plnenia sa v tomto prípade predlžujú o dobu trvania vyššej moci a príslušná zmluvná strana, ktorej sa prekážka týka, počas tejto doby nie je v omeškaní.

## **Článok IX. Záverečné ustanovenia**

9.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

9.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Zmeny a doplnky obsahu zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán a pri dodržaní postupov pri uzatváraní dodatkov podľa § 18 zákona o verejnom obstarávaní, inak je zmena či doplnenie zmluvy neplatné.

9.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.

9.4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – podrobný rozpočet v tlačenej podobe a v elektronickej podobe (vo formáte MS Excel).

9.5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

9.6. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

9.7. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých tri sú určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

V Nižnom Kručove, dňa

V Nižnom Kručove, dňa .....

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....  
Ing. Martin Boroš  
štatutárny zástupca  
NARNIAN s.r.o.

.....  
Ján Čaraba  
starosta obce  
Nižný Kručov

Príloha č. 1 – podrobný rozpočet v tlačenej podobe a v elektronickej podobe (vo formáte MS Excel)